

شهرداری مشهد
منطقه سه

فرآیند عمرانی

نوع فرآیند	اصلی <input checked="" type="checkbox"/>	پشتیبانی <input type="checkbox"/>
نوع مدرک	روش اجرایی <input checked="" type="checkbox"/>	دستورالعمل <input type="checkbox"/>
عنوان مدرک	طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی	
کد مدرک	PR/003/003	
شماره ویرایش	01	
تاریخ ویرایش	1391/10/01	
تعداد صفحه	07	

عنوان	تهیه کننده	تایید کننده	تصویب کننده	محل مهر
نام و نام خانوادگی	تکتم کاظمیان	حمیدرضا کافی نیا	علی یوسف زاده	کنترل مدرک
سمت	رئیس اداره طراحی و مهندسی	معاون اجرایی	شهردار منطقه	دبیرخانه
تاریخ و امضا				

فهرست تغییرات :

شماره ویرایش	تاریخ ویرایش	صفحات ویرایش شده	خلاصه تغییرات داده شده
00	1387/10/01	-	-
01	1391/10/01	تمام صفحات	اصلاح روش اجرایی ، فلوجارت ها و فرم ها

کارشناس محترم کیفیت :

کلیه مدارک ، مرتبط با سیستم مدیریت کیفیت تحت کنترل دبیرخانه سیستم مدیریت کیفیت شهرداری مشهد می باشد هرگونه تهیه ، ویرایش و توزیع مدارک یا تغییر با هماهنگی این دبیرخانه صورت بگیرد .



روش اجرایی

طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی

تاریخ :
شماره :
پیوست :
صفحه : 1

تاریخ ویرایش : 1391/10/1

شماره ویرایش : 01

کد مدرک : PR/003/003

منطقه سه ، منطقه ای مناسب برای گردشگری ، مستعد برای سرمایه گذاری

1. هدف :

هدف از تدوین این روش اجرایی ، چگونگی برنامه ریزی ، طراحی ، تصدیق و صحت گذاری طرح ها و پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی می باشد .

2. دامنه کاربرد :

این رویه برای طراحی پروژه های تفویض شده از سوی معاونت های مربوطه به منطقه سه کاربرد دارد .

3. مسئولیت ها :

مسئولیت اجرای این رویه به عهده کمیته طراحی فرآیند مربوطه می باشد .
مسئولیت نظارت بر حسن اجرای این رویه در پروژه های عمرانی با رئیس اداره فنی و عمران ، در پروژه های فضای سبز با رئیس اداره فضای سبز ، در پروژه های ایمن سازی ترافیکی با رئیس اداره حمل و نقل و ترافیک می باشد .

4. تعاریف و اصطلاحات :

4-1- **طرح ریزی طراحی و توسعه :** طرح ریزی طراحی و توسعه شامل موارد زیر می باشد که در فرم آسیب شناسی سیمای شهری (FR/003/452) آمده است .

الف (مراحل طراحی و توسعه

ب) بازنگری ، تصدیق و صحت گذاری متناسب با هریک از مراحل طراحی و توسعه

ج) مسئولیت ها و اختیارات برای طراحی و توسعه

4-2- **ورودی های طراحی و توسعه :** ورودی های مرتبط با الزامات طرح یا پروژه شامل موارد زیر می باشد که در فرم آسیب شناسی سیمای شهری (FR/003/452) آمده است .

الف (الزامات کارکردی و عملکردی

ب) الزامات قانونی و مقررات دولتی مرتبط

ج) در صورت کاربرد ، اطلاعات به دست آمده از طراحی های مشابه قبلی و

د) سایر الزامات ضروری برای طراحی و توسعه

4-3- **خروجی های طراحی و توسعه :** خروجی های طراحی و توسعه به شکلی که الزامات زیر را برآورده سازد در فرم صورتمجلس تحویل نهایی اسناد و مدارک (FR/003/451) ثبت می گردد.

الف (الزامات ورودی های طراحی و توسعه را برآورده سازد .

ب) اطلاعات مناسب برای خرید ، تولید و ارائه خدمات را فراهم سازند .

ج) معیارهای پذیرش محصول را شامل شوند یا به آنها ارجاع دهند و

د) ویژگی هایی از محصول را که برای کاربرد ایمن و مناسب آن ضروری هستند مشخص نمایند .

4-4- **بازنگری طراحی و توسعه :** در مراحل مناسب بازنگری های سیستماتیک طراحی و توسعه مطابق با ترتیبات طرح ریزی شده متناسب با شرایط زیر در فرم نواقص طرح های اجرای پروژه (نقشه های اجرایی / اسناد مناقصه / متره برآورد) (FR/003/461) انجام می شود .

الف (توانایی نتایج طراحی و توسعه در برآورده سازی الزامات ارزیابی شود

ب) مشکلات شناسایی شده و اقدامات مورد نیاز پیشنهاد گردند.

شرکت کنندگان در چنین بازنگری هایی باید شامل نمایندگانی از بخش های مرتبط با مرحله (های) طراحی و توسعه ای که مورد بازنگری قرار می گیرند ، باشند .

تاریخ : شماره : پیوست : صفحه : 2	روش اجرایی طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی		
تاریخ ویرایش : 1391/10/1	شماره ویرایش : 01	کد مدرک : PR/003/003	
منطقه سه ، منطقه ای مناسب برای گردشگری ، مستعد برای سرمایه گذاری			

4-5- **تصدیق طراحی و توسعه:** تصدیق (Verification): نشان می دهد که خروجی ها از طراحی (مدارک و نتایج) خواسته مشتری را برآورده ساخته اند. تصدیق طراحی مطابق با ترتیبات طرح ریزی شده صورت می پذیرد، تا بدین وسیله اطمینان حاصل شود، از اینکه خروجی های طراحی و توسعه الزامات ورودی های طراحی و توسعه را برآورده ساخته اند. مراحل تصدیق در فرم درخواست بررسی طرح های مطالعاتی و اجرایی مشاوران (FR/003/453) انجام می شود.

4-6- **صحه گذاری طراحی و توسعه:** صحه گذاری (Validation): نشان می دهد که محصول به دست آمده از طراحی قادر به برآورده ساختن نیازمندیها برای کاربرد مورد نظر را داراست.

صحه گذاری طراحی و توسعه به منظور اینکه طرح به دست آمده توانایی برآورده سازی الزامات مشخص شده یا مورد انتظار را دارا می باشد، انجام می شود. سوابق آن در فرم صورتجلسه کارگروه تخصصی بررسی طرح های مطالعاتی (FR/003/455) ثبت می گردد.

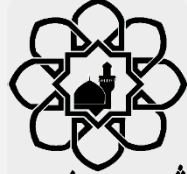
4-7- **کنترل تغییرات طراحی و توسعه:** تغییرات طراحی و توسعه شناسایی و سوابق آن در فرم درخواست بررسی و اصلاح طرح / طراحی (FR/003/450) ثبت می گردد. تغییرات به تناسب بازنگری شده، تصدیق و صحه گذاری می شوند و پیش از اجرا مورد تصویب قرار می گیرند.

1. مدارک ذیربط:

FR/003/450	فرم درخواست بررسی و اصلاح طرح / طراحی
FR/003/451	فرم صورتجلسه نهایی اسناد و مدارک
FR/003/452	فرم آسیب شناسی سیمای شهری
FR/003/453	فرم درخواست بررسی طرح های مطالعاتی و اجرایی مشاوران
FR/003/454	فرم صورتجلسه تحویل زمین به مشاوران
FR/003/455	فرم صورتجلسه کارگروه تخصصی بررسی طرح های مطالعاتی
FR/003/456	فرم صورتجلسه
FR/003/457	فرم ارزشیابی کارشناسان
FR/003/458	فرم ارزشیابی مشاوران
FR/003/459	فرم درخواست تایید صورت وضعیت مشاوران
FR/003/460	فرم ارزشیابی پیمانکاران
FR/003/461	فرم نواقص طرح های اجرای پروژه (نقشه های اجرایی / اسناد مناقصه / متره برآورد)

2. روش اجرا:

مطابق فلوچارت صفحه بعد می باشد.

تاریخ :	<h2>روش اجرایی</h2> <h3>طراحی پروژه های عمرانی، فضای سبز و ترافیکی</h3>	 <p>شعبه طراحی شهرداری مشهد منطقه سه</p>
شماره :		
پیوست :		
صفحه : 3	کد مدرک : PR/003/003	شماره ویرایش : 01
تاریخ ویرایش : 1391/10/1		

شروع

فرم آسیب شناسی سیمای شهری FR/003/452

اداره طراحی و مهندسی

ارائه فرم آسیب شناسی شهری به کارشناسان ادارات طراحی و مهندسی /
ترافیک /فنی و عمران/خدمات شهری/فضای سبز مستقر در ستاد و نواحی
جهت ارائه مشکلات و کمبودهای منطقه

اداره طراحی و مهندسی

بررسی ،جمع بندی پیشنهادهای ارائه شده و انجام بازدید از سطح منطقه جهت
بررسی موضوعات و تصمیم گیری اولیه

آیا پیشنهادات مطرح شده مورد
تایید است ؟

خیر

بلی

اداره طراحی و مهندسی

تهیه آلبوم بودجه پروژه های تعریف شده و طرح در جلسه با حضور معاونت
اجرائی و روسای ادارات طراحی و مهندسی ، فنی و عمران ، خدمات شهری و
فضای سبز و ترافیک

بایگانی

آیا پروژه مورد تایید است؟

خیر

بلی

اداره طراحی و مهندسی

طرح آلبوم بودجه پیشنهادی در جلسه با حضور شهردار و معاون منطقه، معاون
اجرائی و روسای نواحی و ادارات و بررسی موضوعات و تصمیم گیری نهایی

آیا مورد تایید است؟

خیر

بلی

اداره طراحی و مهندسی

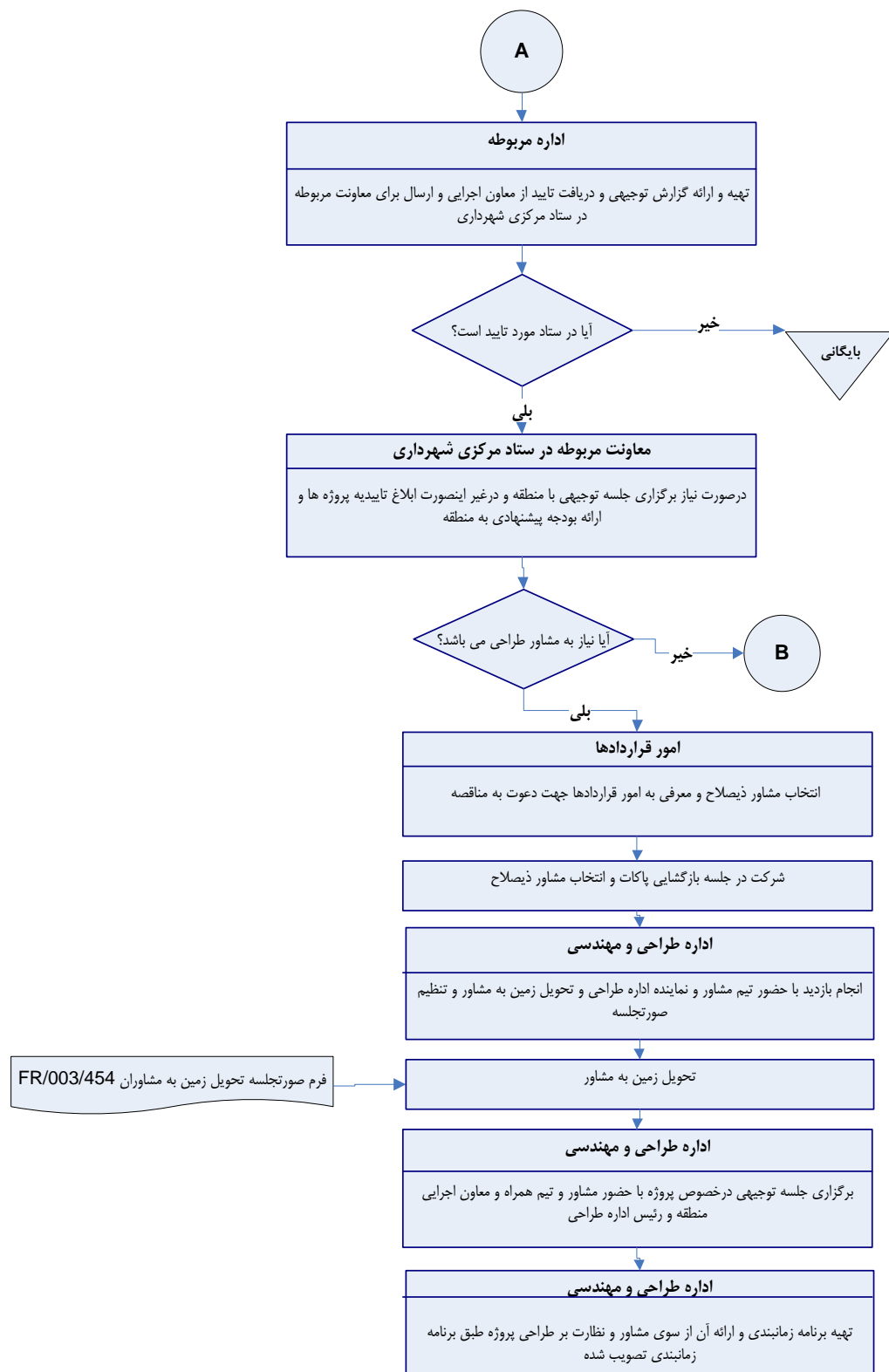
اصلاح آلبوم بودجه و طرح مجدد در جلسه

A

تاریخ :
شماره :
پیوست :
صفحه : 4

روش اجرایی طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی







روش اجرایی

طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی

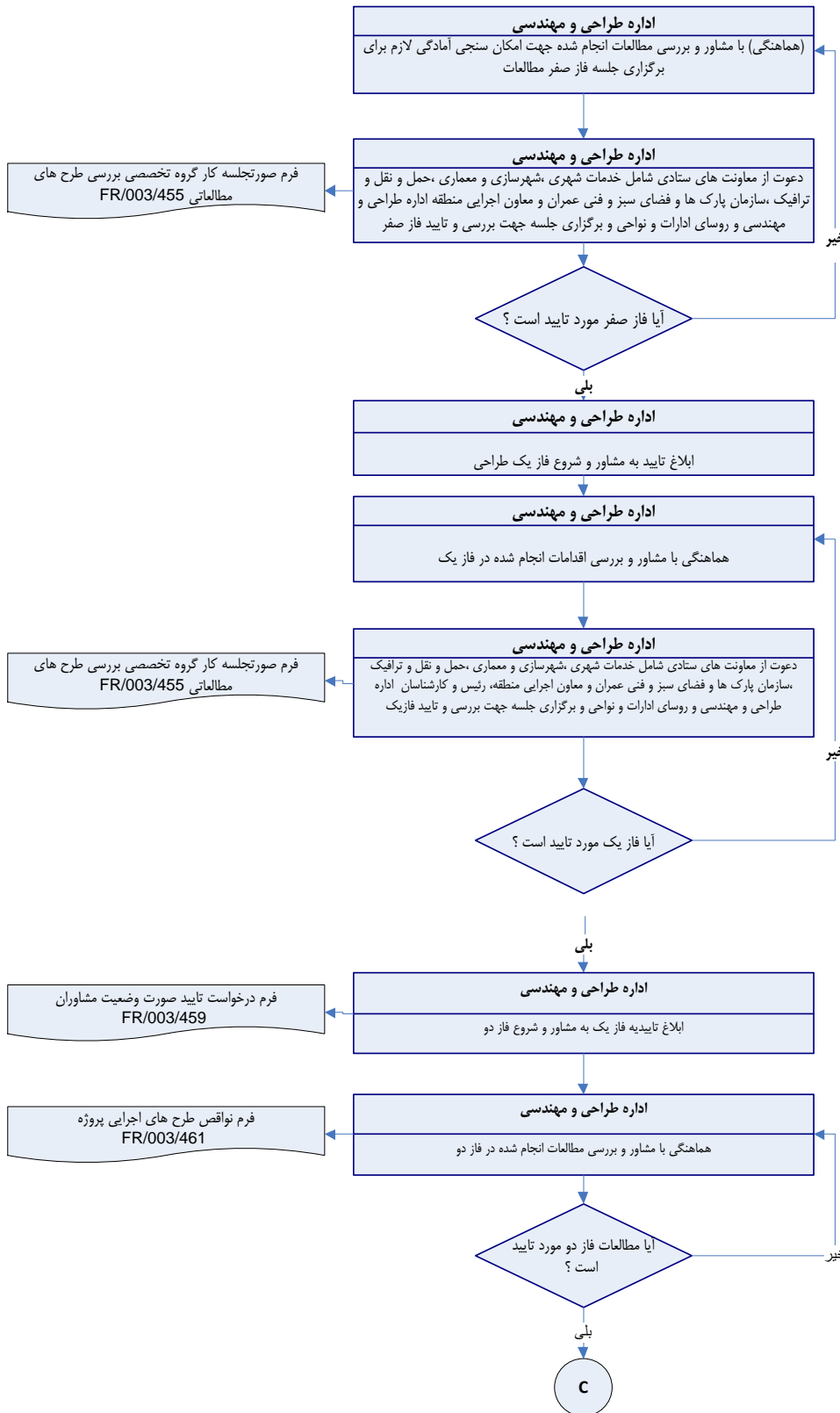
تاریخ :
شماره :
پیوست :
صفحه : 5

تاریخ ویرایش : 1391/10/1

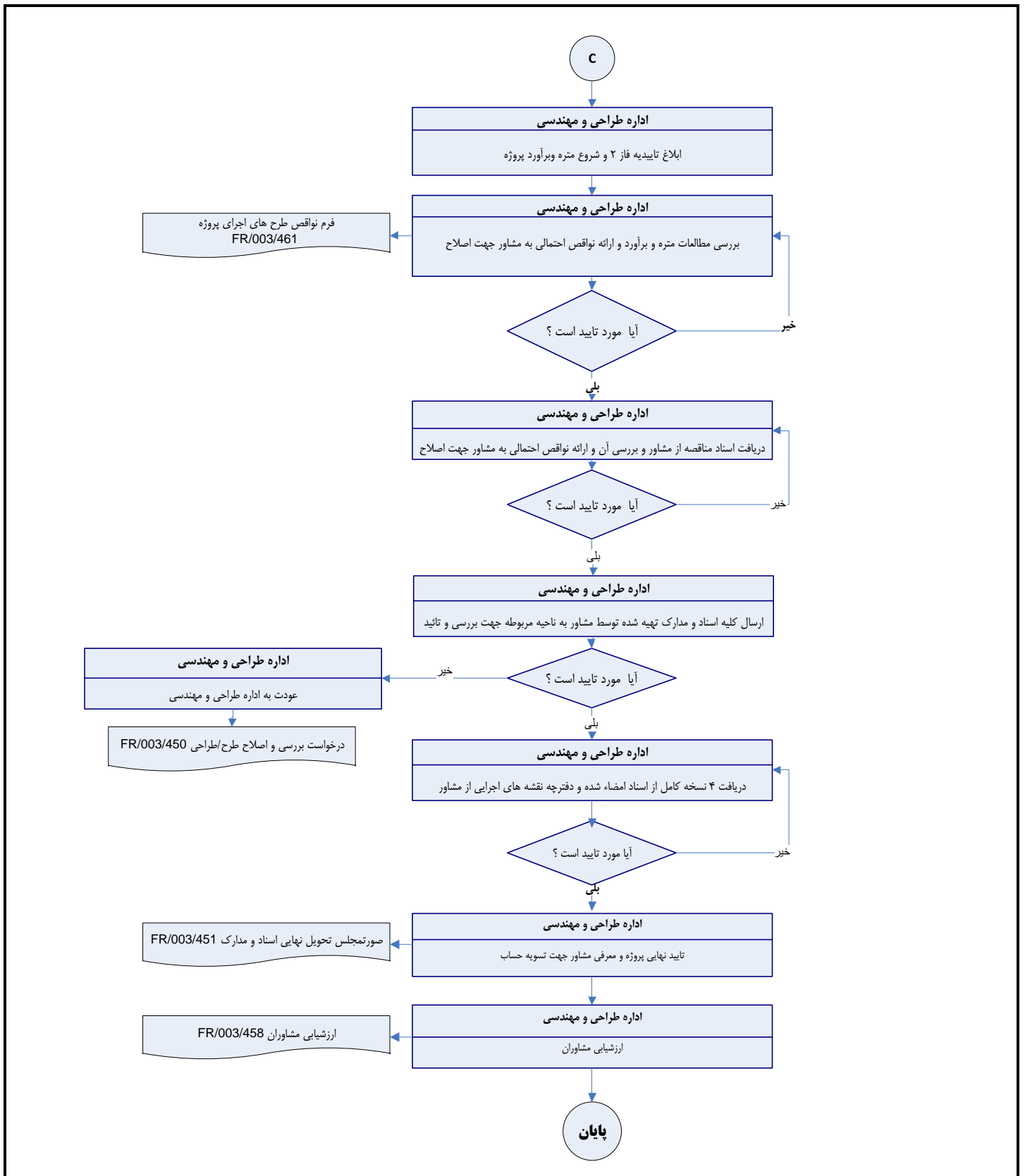
شماره ویرایش : 01

کد مدرک : PR/003/003

منطقه سه ، منطقه ای مناسب برای گردشگری ، مستعد برای سرمایه گذاری



تاریخ : شماره : پیوست : صفحه : 6	روش اجرایی طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی		
تاریخ ویرایش : 1391/10/1	شماره ویرایش : 01	کد مدرک : PR/003/003	
منطقه سه ، منطقه ای مناسب برای گردشگری ، مستعد برای سرمایه گذاری			



تاریخ :	<h2>روش اجرایی</h2> <h3>طراحی پروژه های عمرانی ، فضای سبز و ترافیکی</h3>	 <p>شهرسازی شهردار</p> <p>منطقه سه</p>
شماره :		
پیوست :		
صفحه : 7	کد مدرک : PR/003/003	شماره ویرایش : 01
تاریخ ویرایش : 1391/10/1		

